



- 15.06.2025 Tarihinden İtibaren Geçerlidir -

Karaincır Tatil Köyü - Sahilde Şemsiye/Sandalye Kullanım Kuralları

Karaincır Tatil Köyü sakinleri olarak hepimizin sorumluluk bilincine sahip birer yetişkin olduğu, bir malikin diğer bir malikten üstün ya da daha fazla hak sahibi olmadığı düşünüldüğünde, aşağıda belirtilen kurallara uymak hepimizin görevi ve sorumluluğudur.

1- Şemsiye ve sandalye kullanımında Karaincır Tatil Köyü sakininin, tatil köyünde (malik, kiracı, misafir) olduğunu **kanıtlaması mecburidir.**

a. Bağımsız bölüme (eve) ait tatil köyü kartı gösterimi, ya da maliklerin bağımsız bölümlerinde (evlerinde) kalan **kiracı ya da misafirler hakkında yönetime bildirdikleri kimlik bilgileri** üzerinden sağlanabilecektir.

Tatil köyü kartı gösteremeyen maliklere/misafirlere/kiracılara, ya da kimliklerini teyit ettiremeyen kiracı ya da misafirlere **şemsiye ve sandalye açımı yapılmayacaktır.**

Tatil Köyü (içme suyu ve duş kullanım) kartlarına bugüne kadar **başvurmamış ya da kartını kaybetmiş sakinlerimiz**, yönetim sekreterliğinden sadece sahilde **şemsiye/sandalye kullanım için “Geçici Kart”** temin edebilirler.

Tatil Köyü personeline “...**beni tanıyorsun, kartımı unutmuşum ya da falanca Malik’in akrabası ya da kiracısıym şemsiye ve sandalyeleri aç**” gibi sözlerle **baskı yapılması**, onlardan sahilde şemsiye ve sandalye tutmalarının / ayarlamalarının istenmesi **yasaktır.**

Birbirine saygılı ve medeni bireyler olarak, gerektiği gibi davranmak ve kurallara uymakla yükümlü olduğumuzu ve tatil köyümüzün sahip olduğu kaynakları kullanmada hepimizin eşit haklara sahip olduğunu unutmamalı, nasıl aracımızı kullanırken ehliyetimizi yanımıza alıyorsak, tatil köyümüzün kaynaklarıyla sağlanan ekipman ve hizmetlerden faydalanırken de tatil köyü sakini olduğumuzu kanıtlayacak kart ya da bilgileri yanımızda bulundurmamız ve görevlilerimizin bunları kontrol/teyit edebilmesi gerekmektedir.

b. Tatil köyümüze ait duşlardan ve içme suyu çeşmelerinden faydalanmak için kullanılan kartlar (**kırmızı kartlar**) bundan sonra tatil köyü sakini olunduğunu kanıtlamada da kullanılacakları için **sahip olunması mecburidir.**

Kartlar ücreti karşılığı (**300 TL**) yönetim sekreterliğimizden temin edilebilir. Hazırlatılan **kartlar 200 litre İçme Suyu** veya **100 defa duş alma imkânı** tanıyan **100 kontör** yüklü olarak teslim edilmektedir.



KARAINCİR TATILKÖYÜ TOPLU YAPI YÖNETİMİ

2- Şemsiye ve sandalyelerin tüm sakinler (malik, kiracı ve misafir) tarafından **adil bir biçimde kullanılabilmesi** amacıyla:

a. Bir bağımsız bölümü (evi) temsil eden malik / kiracı ya da misafir ailesine **sadece bir şemsiye ve iki sandalye** açılacaktır. İster malik, ister kiracı ya da misafir olsun **şemsiye/sandalye açtırırken bizzat bulunulması gerekmektedir.**

Başka bir bağımsız bölüm maliki, kiracısı ya da misafiri **adına**, malik kartı göstererek ya da ilgili kimlik bilgileri vererek **şemsiye/sandalye açtırılmaz.**

b. **Her şemsiyenin altında mutlak suretle iki sandalye bulunacaktır.** Sandalyelerin başka şemsiyelerin altına çekilerek **şemsiyelerin altının boşaltılması**, sahile gelen sakinlerin şemsiye bulmalarına rağmen **sandalyesizlikten şemsiyeyi kullanamamasına ve sandalyesi olmayan şemsiyelerin de tatil köyü dışından gelenler tarafından kullanılmasına** sebebiyet vermektedir. Şemsiye ve iki sandalyesi **takım olarak sakinlerimize sunulmaktadır**, bu takımlar **kati suretle bozulamazlar.**

Unutulmamalıdır ki **işgal tazminatı (ecrimisil)** ödenmesine sebebiyet veren, kamusal alanda fiziki işgale konu olan durum **sandalye değil (sabit yerleştirilmiş) şemsiyedir.** Sakinlerimiz, işgal cezası ödemelerine sebebiyet veren şemsiyeleri **en azından kullanabilmelidir.** Bu kullanımı engelleyecek davranışlardan kaçınılmalıdır.

c. Bir şemsiye altında **iki adetten fazla sandalyeye ihtiyaç duyan** ya da **sahilde sosyalleşmek için sandalyelerini başka şemsiyelerin altına taşıma ihtiyacı olan** sakinlerimizin **kendi sandalyelerini getirmeleri gerekmektedir.** Sakinlerimiz yine bu amaçla sahilde bulundurulacak sınırlı sayıdaki ekstra sandalyelerden de faydalanabilirler.

d. Sandalye ve şemsiyelerin üzerine havlu ve diğer eşyalar bırakmak suretiyle **sahilde şemsiye ve sandalye tutmak yasaktır.** Açılmamış şemsiye/sandalye üzerine bırakılan eşyalar düzenli olarak toplatılacaktır.

3- Kuralların uygulanmasında ve sahilde adil bir kullanım ve düzen sağlamada kumsalda görev yapan Karaincır Tatil Köyü personelinin, Yönetim Kurulu tarafından yetkilendirildiği ve görevlerini yerine getirmede yönetime karşı sorumlu olduğu sakinlerimiz tarafından unutulmamalı, **personelle tartışmaya girilmemelidir.**

Saygılarımızla,

Karaincır Tatil Köyü
Toplu Yapı Yönetim Kurulu